

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NAZWA ZAMIERZENIA: WYKONANIE PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

INWESTOR: Urząd Miasta Jastrzębie Zdrój,

OBIEKT: **Przedszkole Publiczne nr 5 w Jastrzębiu-Zdroju,**

MIEJSCOWOŚĆ: 44-335 Jastrzębie-Zdrój,

ADRES: ul. Kaszubska 4,

KATEGORIA OBIEKTU: IX – budynki kultury, nauki i oświaty

GINA I POWIAT: Jastrzębie-Zdrój

DZIAŁKA: 246701\_1.0012.160/2

WOJEWÓDZTWO: śląskie

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	Podpis
PROJEKT TECZNICZNY	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. Michał Ziája Konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń nr SLK/1118/PWBKb/24	12.2025	

Grudzień 2025r.

*(strona intencjonalnie pusta)*

## SPIS OPRACOWANIA

1	Wstęp.....	4
1.1	Przedmiot SST .....	4
1.2	Zakres stosowania SST .....	4
1.3	Zakres robót objętych SST .....	4
1.4	Ogólne wymagania dotyczące robót.....	4
1.5	Przekazanie terenu budowy .....	5
1.6	Zabezpieczenie terenu budowy .....	5
1.7	Ochrona środowiska na czas wykonywania robót.....	5
1.8	Ochrona przeciwpożarowa .....	5
2	Materiały .....	5
3	Sprzęt .....	6
4	Transport.....	6
5	Wykonywanie robót.....	7
5.1	Roboty rozbiórkowe .....	7
5.2	Warunki prowadzenia robót: .....	8
5.3	Roboty konstrukcyjne .....	8
5.4	Wykopy pod fundamenty: .....	8
5.5	Fundamenty pochylni: .....	9
5.6	Przygotowanie podłoża do pochylni: .....	9
5.7	Roboty montażowe.....	9
5.8	Roboty wykończeniowe .....	10
6	Kontrola jakości robót .....	11
7	Obmiar robót.....	11
8	Odbiór robót.....	11
9	Podstawa płatności.....	12
10	Dokumenty odniesienia.....	12
11	Uwagi końcowe: .....	12

## **1 Wstęp**

### **1.1 Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej Ogólnej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowo-budowlanych obejmujących roboty związane z:

- Robotami rozbiórkowymi,
- Demontażem i montażem elementów architektonicznych,
- Budową pochylni dla osób niepełnosprawnych,

### **1.2 Zakres stosowania SST**

Niniejsza SST jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadku małych, prostych robót i konstrukcji trzeciorzędnych o pomijalnie małym wpływie na trwałość obiektu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

### **1.3 Zakres robót objętych SST**

Niniejsza SST obejmuje całość niezbędnych do wykonania robót remontowo-budowlanych mających odzwierciedlenie w sporządzonej dokumentacji projektowej.

Zakres robót obejmuje:

- Demontaż istniejących balustrad, poręczy i ogrodzenia,
- Budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych wzdłuż elewacji budynku, podzielonej spocznikami zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (ze zmianami),
- Roboty wykończeniowe,
- Nowe balustrady ochronne i poręcze
- Instalacje bezpieczeństwa (dzwonek przywoławczy)

### **1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa budowlanego, BHP, wymaganiami ochrony środowiska i przepisami p.poż.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i SST. Wielkości określone w dokumentacji projektowej

będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub SST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, takie materiały zostaną zastąpione prawidłowymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

### **1.5 Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy protokołem teren robót wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi oraz dokumentacją projektową i SST.

### **1.6 Zabezpieczenie terenu budowy**

Na czas prowadzenia robót Wykonawca jest zobowiązany ogrodzić miejsce prowadzonych robót. Koszt zabezpieczenia terenu robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

### **1.7 Ochrona środowiska na czas wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i przestrzegać w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót.

### **1.8 Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Będzie posiadał sprawny sprzęt przeciwpożarowy i będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat prowadzonych prac albo przez personel Wykonawcy.

## **2 Materiały**

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z dostarczonym kosztorysem ofertowym, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną. W przypadku gdy zastosowane materiały lub roboty nie będą zgodne w pełni z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną bądź ofertą przetargową Wykonawcy, takie materiały będą niezwłocznie zastąpione właściwymi, a roboty rozbiórkowe i ponowny montaż właściwych elementów wykonany zostanie na koszt Wykonawcy.

Każdy rodzaj robót, w których używa się nie zaakceptowanych materiałów i urządzeń, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z ich nie przyjęciem i nie zapłaceniem.

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną, a także znajdują się w wykazie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane na terenie budowy w pomieszczeniach wskazanych przez Inspektora Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę w zależności od dokonanych uzgodnień. Wykonawca zabezpieczy materiały przed ich uszkodzeniem i dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę wszelkich materiałów i urządzeń używanych do robót od daty rozpoczęcia do daty ostatecznego odbioru.

### **3 Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi on spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, gdy jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu, Wykonawca ma obowiązek powiadomić Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o swoim zamiarze wyboru i uzyskać jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt nie może być później zmieniany bez jego zgody.

### **4 Transport**

Wykonawca jest obowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu musi zapewniać przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminach przewidzianych w umowie.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przewidziane Kodeksem Ruchu Drogowego i przepisami wykonawczymi do niego. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie

mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek na bieżąco usuwać, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

## **5 Wykonywanie robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST oraz poleceniami Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót, za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie usytuowania oraz wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

Błędy popełnione przez Wykonawcę w wykonaniu robót zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, z wyjątkiem, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego.

Ewentualne sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej oraz w normach i wytycznych. Polecenia zamawiającego powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Zamawiającego, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

### **5.1 Roboty rozbiórkowe**

W zakres robót rozbiórkowych wchodzi: demontaż częściowy ogrodzenia i balustrad, demontaż i montaż stolarki drzwiowej.

Prace wstępne:

- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy bezwarunkowo sprawdzić odłączenie od rozbieranego fragmentu sieci wodociągowej, elektrycznej i gazowej. Miejsca odłączania, wyłączniki, zawory winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych,
- Teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób zabezpieczający osoby nie zatrudnione na budowie przed wejściem na teren budowy,
- Teren rozbiórki wygrodzić i oznaczyć znakami ostrzegawczymi (taśma, tablice ostrzegawcze),
- Pracownicy muszą być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

## 5.2 Warunki prowadzenia robót:

- Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Należy stosować potrzebne szalunki i podparcia poszczególnych elementów konstrukcji,
- Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podcinanie konstrukcji od dołu,
- W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych zabrania się przebywania w strefie niebezpiecznej – min. 6,0 m od obiektu, ludzi i pracowników,
- Należy stale segregować materiał rozbiórkowy i oczyszczać plac rozbiórki,
- W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości,
- Do robót rozbiórkowych dopuścić tylko pracowników przeszkolonych w zakresie BHP i znajomości projektu rozbiórki, wyposażonych w środki asekuracyjne (kaski, rękawice, buty z zabezpieczeniem palców, okulary ochronne),
- Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności: stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt, stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne, stosować środki zabezpieczające pracowników, zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

## 5.3 Roboty konstrukcyjne

W zakres robót konstrukcyjnych wchodzi: wykonanie nowego podjazdu dla niepełnosprawnych, wykonanie stóp fundamentowych dla rampy podjazdowej.

## 5.4 Wykopy pod fundamenty:

Wykopy należy wykonać w suchej porze roku i nie dopuścić do zawodnienia wykopów. Wykopy należy wykonywać w sposób ręczny, bezpośrednio przed położeniem chudego betonu. Należy zwrócić uwagę na właściwe odprowadzenie wód opadowych oraz wód gruntowych tak, aby nie przedostawały się do wykopów budowlanych zarówno w okresie budowy jak i eksploatacji.

Ze względu na bliskość istniejących fundamentów, w trakcie wykonywania robót budowlanych należy:

- Nie zwiększać obciążeń istniejących fundamentów ponad dopuszczalną wartość
- Nie podkopywać istniejących fundamentów
- Nie rozводnić gruntu w poziomie posadowienia
- Zabezpieczyć dylatację przed zamakaniem

Prawidłowo wykonane roboty ziemne i fundamentowe nie mogą naruszać statyki budynku jako całości.

### 5.5 Fundamenty pochylni:

Fundamenty w postaci stóp fundamentowych żelbetowych, wylewanych „na mokro” na poziomie zgodnie z dokumentacją projektową. Stopy fundamentowe wykonuje się na warstwie chudego betonu gr. 10 cm.

Wymiary stóp fundamentowych należy dostosować do projektu. Beton na fundamenty klasy minimum C20/25 (B25).

Fundamenty należy wykonać w deskowaniu, ze stali zbrojeniowej klasy AIIIIN – zbrojenie główne i strzemiona, zgodnie z projektem zbrojenia.

W trakcie wykonywania fundamentu należy zachować wszelkie zasady sztuki budowlanej w przypadku posadowienia „przy sąsiedzie”, w szczególności nie wolno podkopać istniejących fundamentów budynku.

### 5.6 Przygotowanie podłoża do pochylni:

Posadowienie pochylni należy ściśle korygować o stan terenu w dniu podjęcia robót budowlanych. W przypadku różnic w terenie należy zgłosić zaistniałą sytuację do Inwestora / Projektanta / Inspektora Nadzoru.

### 5.7 Roboty montażowe

Wariant I: Pochylnia z nawierzchni z kostki brukowej

Konstrukcja nawierzchni pochylni składać się będzie z bezfazowej kostki betonowej o grubości co najmniej 6 cm, ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej. Całość zostanie posadowiona na podbudowie z zagęszczonego tłucznia o grubości 15 cm. Boki pochylni zostaną zabezpieczone palisadą betonową, tworzącą krawężnik o wysokości 7 cm ponad poziomem nawierzchni. Palisada zostanie osadzona na ławie betonowej z betonu klasy min. C20/25 (B25).

Równolegle do pochylni zaprojektowano schody terenowe ze stopnic betonowych, bezpośrednio w pobliżu głównego wejścia, których krawędzie będą oznaczone w sposób kontrastowy.

Wariant II: Pochylnia stalowa z kratą pomostową

Elementami nośnymi będzie konstrukcja stalowa wykonana głównie ze stali S235, profile RK 100x6, kątownika L120x50x6 lub L50x120, belki HEA 100. Balustrady wykonuje się z profili z rur okrągłych Ø42x3 oraz Ø50x3.

Pomost będzie wykonany z kraty WEMA (pomostowej) opartej w części biegu na kątownikach, zaś na spocznikach bezpośrednio na profilach nośnych, zgodnie z dokumentacją projektową.

Kraty pomostowe powinno się wykonać z wykorzystaniem systemowych rozwiązań, z płaskowników, wysokości 30 mm, krata ocynkowana.

Stopy fundamentowe w konstrukcji monolitycznej, żelbetowej, należy wykonać z betonu klasy B25, zbrojenie zgodnie z projektem zbrojenia. Stopy fundamentowe należy wykonać z odsadzką.

Mocowanie do istniejących konstrukcji (betonu, policzków spoczników) należy wykonać za pomocą kotew chemicznych i szpilek gwintowanych o klasie nie mniejszej niż 8.8 lub śrub M12-M16 klasy 8.8, zgodnie z wymiarami w dokumentacji projektowej.

## **5.8 Roboty wykończeniowe**

### Nawierzchnia pochylni:

Nawierzchnię pochylni zaprojektowano z kostki wibroprasowanej gr. 8 cm na podsypce z kruszywa zagęszczonego lub z kraty pomostowej opartej na konstrukcji stalowej. Powierzchnię poziomą pomalować zgodnie z wymaganymi przepisami kolorami dla oznaczania poziomego miejsc dostępnych dla osób niepełnosprawnych (jeśli dotyczy).

### Balustrady ochronne:

Dla zapewnienia bezpieczeństwa, wzdłuż obu krawędzi pochylni zamontowane zostaną balustrady ochronne z obu stronnymi poręczami. Górny pochwyty znajdzie się na wysokości 90 cm nad nawierzchnią, a odległość między poręczami wyniesie 105 cm.

Cała konstrukcja balustrady, składająca się ze słupków (rura Ø42x3 mm) i pochwyty (rura Ø50x3 mm), zostanie wykonana ze stali S235. Elementy stalowe będą w. Wszystkie krawędzie wykonać jako nieostre (wygładzić).

Słupki balustrady zostaną zakotwione w betonowych stopach fundamentowych na głębokości 50 cm (wariant I) lub zamocowane do profili stalowych za pomocą śrub M12 klasy 8.8 (wariant II).

Mocowanie pochwyty dla osób niepełnosprawnych do każdego słupka konstrukcyjnego. Należy zachować odległość pomiędzy pochwyty w granicach 1,0-1,1 m. Odległość pochwyty od słupka konstrukcyjnego min. 0,05 m.

### Elementy bezpieczeństwa:

Dodatkowo, w pobliżu wejścia zainstalowany zostanie bezprzewodowy dzwonek przywoławczy, umieszczony w miejscu łatwo dostępnym dla osób korzystających z wózka inwalidzkiego.

Stopnice wejściowe (jeśli występują) mają krawędzie oznaczone w sposób kontrastowy.

#### Uzupełnienie terenu:

Miejsce po dotychczasowym dojściu (rozbiórki) należy uprzątnąć, a ewentualne ubytki uzupełnić kostką chodnikową nawiązującą do otoczenia.

## **6 Kontrola jakości robót**

Kontrola jakości robót obejmuje:

- Sprawdzenie zgodności materiałów z dokumentacją projektową i atestami,
- Sprawdzenie wymiarów i usytuowania wszystkich elementów,
- Sprawdzenie prawidłowości wykonania fundamentów,
- Sprawdzenie wytrzymałości betonu (badania cylindrów betonowych),
- Sprawdzenie jakości wykonania nawierzchni pochylni,
- Sprawdzenie montażu balustrad i poręczy,
- Sprawdzenie funkcjonowania urządzeń bezpieczeństwa,
- Fotografowanie poszczególnych etapów robót,
- Prowadzenie dziennika budowy.

## **7 Obmiar robót**

Obmiarem robót zajmuje się Inspektor Nadzoru zgodnie z projektem i SST. Jednostkami obmiaru są:

- Powierzchnie: m<sup>2</sup>
- Długości: m
- Obiekty: szt.
- Roboty ziemne: m<sup>3</sup>

## **8 Odbiór robót**

Odbiór robót następuje na podstawie dokumentów takich jak:

- Dziennik budowy,
- Atesty materiałów,
- Rysunki montażowe,
- Fotografie poszczególnych etapów robót,
- Protokoły badań,
- Oświadczenia zgodności,

Ostateczny odbiór obiektu następuje po wykonaniu wszystkich robót, ich oczyszczeniu i usunięciu wszelkich niedoróbek.

## 9 Podstawa płatności

Zapłata faktur dokonywana będzie za wykonane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru roboty, zgodnie z zawartą umową.

Podstawę płatności stanowią faktury wystawiane przez Wykonawcę na podstawie protokołów odbioru robót przygotowanych przez Inspektora Nadzoru.

Faktura wystawiona bez protokołu odbioru nie będzie uwzględniana do płatności.

## 10 Dokumenty odniesienia

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r., poz. 725)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (ze zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- PN-EN 1990:2004 – Podstawy projektowania konstrukcji
- PN-EN 1991-1-1:2008 – Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne
- PN-EN 1992-1-1:2008 – Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu
- PN-EN 1993-1-1:2006 – Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych
- PN-EN 1996-1-1:2010 – Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych
- Przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy
- Przepisy dotyczące ochrony środowiska
- Przepisy przeciwpożarowe
- Dokumentacja projektowa (rysunki i projekty techniczne)
- Aprobaty Techniczne (AT) wydane przez ITB
- Normy i wytyczne branżowe

## 11 Uwagi końcowe:

Przyjęto, że poziom wód gruntowych usytuowany jest znacznie niżej aniżeli planowany poziom posadowienia fundamentów.

Wszystkie materiały budowlane użyte do realizacji inwestycji powinny posiadać odpowiednie Aprobaty Techniczne (AT) wydane przez ITB, atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi warunkami technicznymi robót, przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby uprawnionej.

Ze względu na fakt, iż inwestycja będzie prowadzona w pobliżu istniejącego budynku, wymiary należy sprawdzić przed rozpoczęciem prac na każdym etapie budowy.

Wszystkie odstępstwa od dokumentacji projektowej mogą być wykonane jedynie za zgodą autorów projektu i zgodą Inwestora.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót w terenie należy sprawdzić aktualny przebieg sieci podziemnych.